

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dunavarsány Város Önkormányzata **Képviselő-testületének** rendes, nyílt üléséről 2013. április 9-én, 17<sup>10</sup> órakor, a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Nagytermében.

<b>Jelen vannak:</b>	Bóna Zoltán	polgármester
	Gergőné Varga Tünde	alpolgármester
	Dr. Békássy Szabolcs	képviselő.
	Bakos András	képviselő
	Dr. Kun Lászlóné	képviselő
	Herczeg Mariann	képviselő
	Mekler Andrea	képviselő
	Orbán Róbert	képviselő
	Száger Gyula	képviselő
	Dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
valamint:	Dobronyi Jánosné	jegyzőkönyvvezető

**Bóna Zoltán polgármester** szeretettel köszönti az ülésen jelenlévő intézményvezetőket, képviselőket és hivatali munkatársakat, illetve a DunaMédia TV munkatársait. Megállapítja, hogy a testület teljes létszámban jelen van, az ülés határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőire Mekler Andrea és Száger Gyula képviselők személyében, kéri, aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **45/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére **Mekler Andrea és Száger Gyula** képviselőket jelöli ki.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Képviselő-testület

**Bóna Zoltán polgármester** javaslatot tesz az ülés napirendjére, ami a meghívóban előzetesen közöltektől annyiban térne el, hogy nyílt ülés keretében 11. napirendi pontként az ELMŰ részéről egy területhasználati kérelemnek tenne eleget a testület, amennyiben tulajdonosi hozzájárulását adná az ingatlanhasználathoz. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **46/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására
2. Javaslat a 2012. évi költségvetési pénzmaradvány jóváhagyására
3. Tájékoztató a Dunavarsányi Napok rendezvénysorozatról
4. Javaslat pályázat kiírására *a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról* szóló 35/2004. (XII. 1.) Ök. rendelet alapján
5. Javaslat az Önkormányzat 2012. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására
6. Javaslat a Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat Temetkezési Kft. 2012. évi beszámolójának elfogadására

7. Javaslat a lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás 2013. évi állami támogatására vonatkozó pályázat benyújtására
8. Javaslat „Dunavarsány Város intézményi és közterületi játszótér felújítás” tárgyában közbeszerzés megindítására
9. Javaslat „Dunavarsány Város útburkolat-felújítás, járdaépítés” tárgyában közbeszerzés megindítására
10. Javaslat a Dunavarsányi Sportpálya felújítására
11. Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás kiadására

**Zárt ülés:**

12. Javaslat a „Dunavarsány Közszolgálatáért kitüntető cím” adományozására
13. Javaslat a helyi egyesületek, sportegyesületek és alapítványok részére kiírt 2013. évi civil pályázat elbírálásának jóváhagyására

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Képviselő-testület

**Napirend előtt:**

**Bóna Zoltán polgármester:** Az Önkormányzat pénzügyi helyzetével kapcsolatban elmondhatjuk, hogy rendben van, a számlák fizetve vannak. Az adóbevételeknél az építményadó 100 %-ban teljesült, az iparüzési adó 70 %-ban, és a gépjárműadó az, ami a legnehézkesebben jön be. Az egyenlegünk a plusz 50 millió forintos folyószámla-hittel együtt is nulla fölött van, tehát az anyagi helyzetünk rendezettnek mondható. Az a fajta megszokottság, miszerint általában mínuszban vagyunk, megszűnni látszik. A likviditási helyzet változó, de amennyiben a bevételeink az elvártként alakulnak, akkor nem lesz okunk panaszra. Ezzel kapcsolatban van-e bárkinek kérdése? */Nem hangzik el kérdés/*  
 A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban van-e kérdés? */Nem hangzik el kérdés/*

**Bóna Zoltán polgármester** A továbbiakban a legutóbbi testületi ülés óta eltelt eseményekről szól néhány mondatban. Elmondja, hogy az összes tervezett program március 15-ét illetően rendben lezajlott, mindenkinek az ezzel kapcsolatos szolgálatát és munkáját megköszöni.

Az ivóvízminőség-javítási munkálatok próbaüzemi szakaszába érnek a következő napokban. Még nem folyik másképp szűrt víz a csapokból, de a munka a végső fázisához közeledik, az előírtaknak megfelelően. Ez a próbaüzem 3 hónapig fog tartani, tehát ha minden jól megy, akkor július közepén véglegesen üzembe áll a szolgáltatás.

Az Országos Mentőszolgálat néhány héttel ezelőtt a szigetszentmiklói állomásnak – amihez Dunavarsány is tartozik – egy új mentőautót adományozott, és állított forgalomba. Részt vett ezen az átadón, és volt egy fontos készülék, ami az ellátásban és az életmentésben a színvonalat emeli, de nem volt benne a költségvetésükben. Ez a készülék 100 ezer forintba került, és polgármesteri keretből az Önkormányzat adományaként, a dunavarsányi közpénzek terhére ezt kifizette, és azóta ezt meg is tudták vásárolni.

A Mekler László Turisztikai Egyesület egy levelet juttatott el a testületnek, amelyben leírták, hogy az egyik kis ház felújítását kezdik el, és ehhez kértek támogatást. A támogatást azóta megkapták, szintén a polgármesteri keret terhére, és el is lett számolva. 200 ezer forinttal támogatták ezt a vállalkozást.

A Faragó Károly helytörténész tollából alkotott könyv lektorálása folyamatban van, és a munkafázis kb. a feléhez érkezett, és ha minden jól megy, valamikor a Dunavarsányi Napok környékén, vagy a Trianon Emlékparkban, a nemzeti összetartozás napján be is tudjuk mutatni, át is tudjuk adni.

Az elmúlt héten a hivatal és a testület egy kiránduláson vett részt, és úgy gondolja, hogy onnan mindenki meglelégedéssel térhetett haza.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban, vagy felvetése?

**Herczeg Mariann képviselő:** A DTE kézilabda szakosztálya vasárnap egy gyermekkupát tartott a tornacsarnokban. Ez egy egész napos rendezvény volt, ahol Alpolgármester Asszony adta át a kupákat és az érmeket. Itt 6 csapat vett részt; Budaörs, Dömsöd, Taksony, és Dunavarsány 3 csapattal. Az

általános iskola is képviseltette magát és az egyesület is. A dunavarsányi kislányok a szivacskezilabda meccsen és a serdülő korosztályban is győzedelmeskedtek, és elhozták az első díjat.

A másik dolog, hogy hozzám több jelzés eljutott, hogy megjelent újra a belvív, mint mindenhol az országban, szivattyúznak már nagyon sok pincében. Illetve még azt a kérdést kaptam, hogy ugye voltak régebben még azok a nagy árkok, és ha jól tudom tavaly előtt volt az a nagyobb belvív, és akkor beszéltünk az árkok tisztításáról. Erőspusztá felé létezik még valamiféle ilyesmi vízelvezetés, azzal mi a helyzet?

**Bóna Zoltán polgármester:** Előre bocsátom, hogy a szennyvíztelepnek és a kiöntözésnek a belvívhez nincs köze, remélem, hogy itt ezt nem is kell részleteiben elemeznünk, mert tudjuk nagyon jól, hogy ez egy félreértett információ, bárki is élne vele. Hogy a félreértéseket elkerüljük, és az információt megerősítsük, elmondom, hogy a III-as tóba engedjük újra a vizet, tehát az elmúlt napokban már nem is történt kiöntözés a zöldterületre. Sajnos viszont, az adott időjárási körülmények következtében nem tud megindulni Taksonyban sem az öntözés a mezőgazdasági területen. Néhány nappal ezelőtt elrendeltem az első fokú belvívvédelmi készültséget, ami nálunk leginkább a Városgazdálkodási Kft-re ró plusz terhetek és feladatokat, amelyeket eddig teljesített is. Hozzánk is érkeznek bejelentések, de egyelőre az a tapasztalatunk, hogy mindenki megoldja a problémát a maga háza táján. Főleg a Muskáтли köz és a benzinkút környékén vannak bajok.

**Herczeg Mariann képviselő:** Igen, és a Széchenyi és Eötvös utcák végénél.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen, ez országos tendencia, de kezeljük a helyzetet, ha nagy baj van, megyünk, de egyelőre kivonulási kötelezettségünk még nem nagyon volt.

**Vella Zoltán osztályvezető:** Egy majdnem volt a Széchenyi utca végénél.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Ma volt még egy eset, Schipek Sándor mezőőr jelezte, hogy egy kis tó képződött a tisztí házak mögötti földterületen, ami régen le tudott folyni a tisztí tavakhoz, és volt ott egy árokrendszer, ami most valamiért beomlott, vagy betúrták, nem tudom. Ezt délelőtt ügyesen kinyitották, és megindult a vízfolyás.

## **1. Javaslat az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására**

**Bóna Zoltán polgármester:** A bizottságok végigtárgyalták a napirendi pontot, konstatálhattuk, hogy 2012 tekintetében is egy jó éven vagyunk túl. Konzolidálódott a gazdasági helyzetünk egy negatív tartományból pozitívba átmenéssel. Az adósságkonszolidációval még pozitívabbá fog válni a mérleg, reménység szerint. Van-e valakinek a kérdése a zárszámadással kapcsolatban? /Nem hangzik el kérdés/ Amennyiben nincs kérdés, és a zárszámadási rendeletet elfogadjuk, kérem, kézfeltartással jelezzük:

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** alkotta meg a:

**Dunavarsány Város Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 4/2013. (IV. 10.) önkormányzati rendeletét.**

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **2. Javaslat a 2012. évi költségvetési pénzmaradvány jóváhagyására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Ezt a napirendi pontot szintén tárgyalta a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? /Nem hangzik el hozzászólás/ Ha egyetértünk a határozati javaslattal, kézfeltartással jelezzük.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **47/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének pénzmaradványát 103.841 eFt összegben hagyja jóvá. A szabad pénzmaradvány felhasználásáról a későbbiekben rendelkezik.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **3. Tájékoztató a Dunavarsányi Napok rendezvénysorozatról**

**Bóna Zoltán polgármester:** Nagy vonalakban a Humánpolitikai Bizottságon megbeszéltük, és egy-két kérdéskör volt, ami tisztázásra várt, ami azóta meg is történt.

*Tájékoztatásul összefoglalja a rendezvénysorozat várható programjait, az alábbiak szerint:*  
2013. június 5. (szerda) 18.00 óra

#### **Rendezvénysorozat megnyitója**

Az Erkel Ferenc Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és a helyi kórusok koncertje

2013. június 6. (csütörtök)

**Multitalent Musical Iskola** színházi előadása a művelődési ház nagytermében az alsó és felső tagozatos diákoknak

„Kendők, sálak a dunavarsányi hölgyek szekrényeiből” címmel kiállítás megnyitó a Helytörténeti Múzeumban

**Közalkalmazottak napja alkalmából rendezett ünnepség,** Dunavarsány Közszolgálatáért Díj átadása

2013. június 7. (péntek)

**MIKOLA PÉTER** műsora a nagysátorban az óvodásoknak

**19.00 órától** „Amatőröké a színpad”

**Fellépnek:** **PARABELLUM** Zenekar

**Folk Funk Superstars**

**Tom White** Zenekar

2013. június 8. (szombat)

**Kertbarát találkozó** a Cserkészházban

**Zenés reggeli ébresztő** a Dunavarsányi Majorette és Táncegyesület jóvoltából

**ÚJSZÜLÖTTEK POLGÁRRÁ FOGADÁSA**

**A helyi csoportok, civil szervezetek, intézmények műsorai**

**Jenei Norbert Jojó** Európa Bajnokság 6. helyezett jojó bemutatója

**Szlama László és a Kéknefelejcs** zenekar

**Oszvald Marika és Virág József** operett műsora

**Radics Gigi**

**Caramel**

**Utcabál a CHERWOOD** Zenekarral

2013. június 9. (vasárnap)

Szentmise – Katolikus templom

Ünnepi Istentisztelet – Soli Deo Gloria Közösségi Ház

ORGONA HANGVERSENY a Soli Deo Gloria Közösségi Házban

Szentmise – Nagyvarsány, Katolikus Templom

Cserkész fogadalomtétel  
A helyi csoportok, civil szervezetek, intézmények műsorai  
Tóth Gabi  
Antal Timi  
Lagzi Lajcsi és zenekara

Idén is vendégünk lesz Kádár Ferkó Fotószínháza.

A Greznár Vidámpark ugráló várral, a Panderosa Panzió pedig póni lovaglással várja a gyerekeket.

A Dunavarsány Környéki Gyermejkölési és Családsegítő Szolgálat szombaton kézműves foglalkozást tart a gyerekeknek.

A művelődési házban „Az *éltető víz*” címmel kiállítást rendezünk a Weöres Sándor Óvoda és helyi amatőr képzőművészek alkotásaiból.

Külön kéri majd a DTV Zrt-t és a Tisztavíz Kft-t, hogy vegyen részt a Dunavarsányi Napok biztosításában, már ami az ő feladatkörüket illeti, hiszen az idei rendezvénysorozatot „Az éltető víz” szlogenrel látjuk el, a víz nemzetközi évének jegyében.

Kéri, aki a tájékoztatót elfogadja – bár ez nem törvényi kötelezettsége a Képviselő-testületnek - kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **48/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi Dunavarsányi Napok rendezvénysorozatról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

#### **4. Javaslat pályázat kiírására a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 1.) Ök. rendelet alapján**

**Bóna Zoltán polgármester:** A Humánpolitikai, illetve a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontról, és jóvá is hagyták. Ezzel kapcsolatban van-e bárkinek kérdése? /*Nem hangzik el kérdés/*

Kérem, aki a határozati javaslatot jóváhagyja, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **49/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelete alapján pályázatot ír ki a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint.

b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti pályázati felhívást, valamint a pályázati adatlapot a Dunavarsányi Napló következő számában, valamint helyben szokásos módon jelentesse meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **5. Javaslat az Önkormányzat 2012. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló elfogadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok kapcsán a Humánpolitikai Bizottság, illetve a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalt a napirendről, mindkét bizottság elfogadta. Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **50/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2012. évi beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **6. Javaslat a Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat Temetkezési Kft. 2012. évi beszámolójának elfogadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Köszöntöm szeretettel a Gyertyaláng Kft. ügyvezetőjét. A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottságon már tárgyaltunk. Úgy gondolom, hogy az a fajta vihar, amit itt átélhettünk, nemcsak önkormányzati, jegyzői, hanem akár képviselői szinten, ami a különböző konkurenciaharc és egyebek jegyében zajlott, elcsitulni látszik. Nagy vonalakban működik a rendszer, és két felújítás is lesz ebben az évben, illetve a következő hetekben. A nagyvarsányi, illetve a kisvarsányi, ún. régi temetőnek a kapucseréje fog megtörténni. Ezen kívül pedig a Pénzügyi Bizottság kivesézte a témakört. Van-e bárkinek kérdése? */Nem hangzik el kérdés/*  
Kérem, aki a Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat Temetkezési Kft. 2012. évre vonatkozó szakmai beszámolóját elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **51/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat Temetkezési Kft. 2012. évre vonatkozó, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szakmai beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **7. Javaslat a lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás 2013. évi állami támogatására vonatkozó pályázat benyújtására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Sok minden változik, de ez talán maradandó, és nagyon sokat jelent a díjkiegészítés és egyebek vonatkozásában. 2013-ban is van állami víz- és csatornaszolgáltatási támogatás, de úgy gondolom, hogy a közeljövőben bekövetkezendő változások után ez nem fog így

maradni. Pl. a központi 10 %-os rezsicsökkentés, ami június 1-jétől a víz- és szennyvízágazat is érinti, valamint a hulladékszállításra is vonatkozni fog. De itt még megvan az a lehetőség, hogy pályázzunk a szokásos formula szerint, egyelőre semmilyen új motívum nincs a történetben. Mielőtt még szavaznánk szeretném elmondani, hogy a részvénylejegyzés folyamatában vagyunk a 100 ezer forintos plakettet illetően a DPMV Zrt-nél. A KÖFE-vel előrehaladott tárgyalásokat folytatunk egy nagy pályázat akár 2 éven belüli lefolytatásáról, amelyben másfél-kétmilliárd forintot is nyerhetünk a szennyvíztelep felújítására, illetve új telep építésére. Valószínűleg hasonló öntözési technikával, mint most, mert a tisztított vizet nem lehet hova vezetni. Hatalmas lehetőségünk van arra, hogy ezen az uniós pályázaton elinduljunk. Két utunk van most: az egyik, hogy kicsit lassan megyünk, biztosra, vagy nagyon sietünk, kapkodunk, és akkor nagyot hibázhatunk. Ezt kell majd a polgármestereknek a következő időszakban mérlegelni. Hiszen 2015-ig nagyon kevés idő van. Vannak köztünk, akik pontosan tudják, hogy egy engedélyeztetési eljárás 6 hónap, a következő még 6 hónap, viszont a pénzt időben le kéne hívni, aminek lehet, hogy a különböző állami szervek is a segítségére lennének. Jelen pillanatban sajnálatosan egy elutasító levelet kellett átvennem a Belügyminiszter Úrtól, abban az irányban, ami a békés elválást segítette volna elő nagymértékben a koncessziós szerződés tekintetében. A Belügyminisztérium jelenlegi levele szerint ez a koncesszió a továbbiakban működhet, miután nálunk osztrák tulajdonos is van, a szerződést védi a befektetés védelmi egyezmény. De olyan feltételek vannak, amit az üzemeltető már egyszerűen nem tud vállalni. Nem adjuk fel, és ezen az úton megyünk tovább, a jogászokkal most történik az egyeztetés, hogy melyek azok a paragrafusok, amelyeket a DTV Zrt. nem fog tudni teljesíteni. Ráadásul a DTV Zrt-nek él az a 8 hónapos felmondási ideje, ami a koncessziós szerződésben benne van, április végén ők fel fogják mondani a koncessziót, és 2014. január 1-jétől ők nem fognak szolgálatni.

**Bakos András képviselő:** A szennyvízzel elég komoly problémák voltak, legalábbis a technológiával. Talán az volna a helyes, ha volna egy szelektálás, mielőtt a szennyvíz bekerül a fő rendszerbe. Mert akkor nagyon sok dologtól megszabadulnánk, amik most kikerülnek a locsolóterületre, vagy akárhová. Szerencsés volna akár a lakosnál, vagy akár a szennyvízgyűjtőnél valamiféle szelektálás, akár rácsokkal megoldani, mielőtt bekerül a szennyvíz a rendszerbe, mármint a tavakba, hogy ne kerüljön be ilyen mennyiségű szemét.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen. A KÖFE pontosan ezeket a dolgokat vizsgálja, és ebből kifolyólag a hálózat rekonstrukció is kötelességünk, illetve a pályázat is támogatni fogja az ilyen megoldásokat.

**Száger Gyula képviselő:** Eddig az volt az álláspont, hogy a szennyvízszolgáltatást csak magyar tulajdonú cégek végezhetik.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen, de vannak országok közötti ún. befektetés-védelmi egyezmények, amelyeket elvileg törvényváltozások nem írhatnak felül. Ez az a dolog, amiről sokáig azt hittük, hogy ránk nem vonatkozik, aztán rájöttünk, hogy mégis. Visszamentünk a 8 hónappal ezelőtti állapotunkba, amikor megint azt látjuk, hogy ránk nem vonatkozik a hazai, megváltozott szabályozás. De jelen állás szerint amilyen kritériumrendszer van a szolgáltatást illetően, azt a DTV Zrt. biztos, hogy nem fogja tudni teljesíteni. Ráadásul állami díjszabás van, ami külön nehézség a mi rendszerünkben. Amennyiben nincs további kérdés, a határozati javaslattal egyetértünk és a támogatásra az igényünket benyújtjuk, kérem, kézfeltartással jelezzük.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **52/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a lakossági csatornaszolgáltatás ráfordításainak mérséklésére a 2013. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak

ellentételezéséről szóló rendelet-tervezet alapján támogatási igényt kíván benyújtani a Kincstár területileg illetékes szervén keresztül a vízgazdálkodásért felelős miniszterhez.

b) kötelezettséget vállal arra, hogy a lakossági csatornaszolgáltatás tekintetében a támogatással csökkentett termelői díj és a lakos által fizetendő díj közötti különbséget a szolgáltatónak megtéríti.

c) kötelezettséget vállal arra, hogy a fajlagos ráfordítással figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű eszközhasználati díjként meghatározott összeget a tárgyi eszközök fenntartására, a fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja.

d) kijelenti, hogy e határozata a 2013. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló rendelet jelen előterjesztés idejében ismert tervezetével megegyező tartalommal történő hatályba lépését követően hatályosul.

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **8. Javaslat „Dunavarsány Város intézményi és közterületi játszótér felújítás” tárgyában közbeszerzés megindítására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Már a koncepciónál és a költségvetés tervezésekor is beszéltünk a játszóterekről, végül most ott tartunk, hogy a kiírás szerint a 45-48 milliós összeget majdnem elérjük. Ha még ma ezt egy kicsit megfejeljük, akkor biztos, hogy lesz ennyi. Majd ezt a költségvetésben módosítani fogjuk. Az a lényege az előterjesztésnek, hogy rendbe tegyük azokat a lerobbant játszótereket, amelyek Dunavarsány összképében már nagyon rosszul festenek. Ráadásul számomra teljesen érthetetlen, követhetetlen, és szerintem felesleges rendeletek szabályozzák a játszóterekre vonatkozó előírásokat. Nem tudom, de voltak 50 éve, meg 500 éve is gyerekek, és ez a túlszabályozottság nem volt. Mindegy, tény, hogy alkalmazkodni kell, haladunk a korrallal, csak így meg nagyon sokba kerülnek ezek a játszóterek. Most azt látjuk, hogy el kell bontani a régi játszótereket egy csomó helyről. Most ott vagy nem történik semmi, vagy elbontjuk, és megpróbálunk a helyén csinálni valamit. Most arra teszek javaslatot, hogy szinte mindenhol bontsuk el a meglévő játszótereket, egyetlen helyen maradjon meg a régi játszótér, a Muskátli közben. Azon kívül mindet rehabilitálnánk, és egy újat is létrehozunk.

A kultúrház oldalában, a vasúti átjáró felé vezető kb. 20 méteres járdaszakasz eléggé le van maradva a környezetéhez képest. Ez meg lesz csinálva, és egyben fel lesz újítva az a hátsó bejárat, ahol a gyalogostól az autósokig most már mindenki átjárkál. Természetesen maximum motorkerékpárral lehet ott majd áthajtani ezután, amúgy meg gyalogos és biciklis bejárat létesül. Ezen kívül a kerítést egy kicsit felújítjuk a vasút mellett, mindenképpen új drót és új oszlopok lesznek. Az árkot feltöltjük kuléval, és a kultúrháznál a murvát felfrissítjük, már a Dunavarsányi Napokra.

**Mekler Andrea képviselő:** A városnapi tapasztalat az, hogy annál a bejáratnál, ami ott megnyílt, azoknak, akik ott dolgoznak, részt vesznek a szervezésben, illetve fellépnek a színpadon, ott állnak az autók, és abban van minden felszerelés, kellék. Nem lehetne azt ott valahogy, talán egy oszloppal megoldani, hogy városnapokon lehessen használni ki-be járásra, de egyébként hétköznapiakon ne lehessen használni?

**Szabóné Pál Orsolya intézményvezető:** Én egyébként ezt így kértem.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ha nem lenne ez a diszkó, és ez az állandó fenyegetettség, hogy valaki kirúgja, vagy nekimegy, akkor más lenne a helyzet. Hasonló helyzetet oldottunk meg a parknál is az Invitel-ház esetében, de ott nyugalom és béke van. Hogy a kultúrház közelében meddig állna egy ilyen kulcsos lehetőség, azt nem tudom.



**Dr. Kun Lászlóné képviselő:** Régebben volt egy olyan elképzelésünk, hogy ott majd egy szép, elegáns piacot építünk. Azt teljesen elvetettük?

**Bóna Zoltán polgármester:** A piac miatt leviakoloroztuk azt a részt, és vittünk oda 6 db betonasztalt. Nem akarok megbántani senkit, de azt ott 6 havonta 1 valaki használja.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Hivatalosan nincs piaca Dunavarsánynak, mert ha lenne, akkor annak szabályozására rendeletet kellene alkotnunk. Jelenleg arra a területre is az a szabályozás vonatkozik, mint a többi közterületre.

**Dr. Kun Lászlóné képviselő:** Más helyeken olyan szépen meg tudják oldani, hogy nagyobb növényeket visznek oda egy-egy rendezvényre díszítésként, olyanokat, amelyek mozgatható ládákból vannak.

**Bóna Zoltán polgármester:** Van egy kultúrházi költségvetés.

**Dr. Kun Lászlóné képviselő:** Abba ez nem fér bele.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen, ez szorosabban a közterület fenntartásunkhoz kötődik.

A sörforrásnál van még nagy rendetlenség. Ott játszótér volt a terv, de igazán játszótérre ott nincs szükség, mert a nagyobb gyerekek, inkább nagykamások találkozóhelye lett az utóbbi időkben, főleg mióta a közösségi házban elkészült az új játszótér. A területet egy kis tereprendezéssel tennék ott rendbe és a kerítést kell helyrehozni, meg teszünk oda két kis focikaput. A játszótéri eszközöket – amik közül van, amelyik magánfelajánlással került oda – elvisszük onnan, mert jelen pillanatban közterületen már nem használhatóak a szabályozás és szigorú előírások miatt. Az Iskola utca két végén tesszük rendbe még a játszótereket. Főleg a Szabadkai és az Iskola utca sarkán fontos, hogy meg kell újítani a kerítést, nehogy tragédia történjen. A régi játszótéri eszközök el lesznek szállítva és újak lesznek letelepítve. Egy kicsit kevesebb eszköz lesz telepítve, mint eddig volt az Iskola utca másik végén is. A padokat nem vesszük ki, hanem felújítjuk.

Nagyon sajnálom, hogy a Hősök tere nem olyan helyen van, hogy az mindannyiunk által naponta látható, érzékelhető legyen. Viszont Dunavarsány egy családi pihenőövezet a budapesti agglomerációban, és talán az egyik legnagyobb kihívás számunkra a kisgyermekes anyukáknak a mindenféle szolgáltatás biztosítása. Ebből kifolyólag az a merész ötletem támadt, hogy a Hősök terének egyik sarkában, minimális fakivágással, nemzeti motívumokkal díszített, kétpados, két játszótéri eszközös pihenő-játszó helyet alakítsunk ki, mert abban a blokkban, az Iskola utca végétől a vasútig semmi ilyesmi nincs, és nincs is más akkora közterületünk, ahová el tudnánk helyezni. Azok a rongálások, amelyek tapasztalhatóak voltak, a kamerának köszönhetően kicsit enyhültek. Az pedig senkit nem fog zavarni szerintem, ha oda két anyuka betolja a babakocsit, és három gyerek eljátszik. A társadalmunkra bőven ráfér, hogy a szoborra vagy a kopjafára ránézve valamiről egy kicsit beszélgessenek, úgyhogy szerintem ott van létjogosultsága egy ilyen pihenőhely kialakításának. Nagyvarsányban szépek lennének a játékok a játszótéren, de semmilyen előírásnak nem felelnek meg. A Béke utca és a Bartók Béla utca sarkán is végre kell tehát hajtani a cserét.

**Békássy Szabolcs képviselő:** A Sörforrás melletti játszótérrel kapcsolatban kaptam több helyről jelzést, hogy az ott lévő padok, amelyek eléggé el vannak dugva a sarokban, nincsenek igazán jó helyen, mert a fiatalok oda elbújnak, és olyan dolgokat csinálnak, amiket ott nem kellene. Ezért kérem, hogy hozzuk egy kicsit kijebb azokat a padokat, láthatóbb helyre.

**Bóna Zoltán polgármester:** Rendben, kijebb hozzuk a padokat. A Hősök Terén pedig a játszótér természetesen meg lehet majd közelíteni babakocsival is, mert lesz oda egy bejáró építve.

**Békássy Szabolcs képviselő:** Bizottsági ülésen még annyi hangzott el, hogy amennyiben a jövő évi költségvetés megengedi, a Muskátli közben lévő játszótér is szeretnénk rehabilitálni.

**Bóna Zoltán polgármester:** Rátérve az intézményi játszóterekre, a kisvarsányi óvoda két nehézséggel küzd, amelyekből az egyik pozitívum is természetesen. Elég sok gyerek van és elég kicsi a terület. Ráadásul szerencsétlen módon be van ékelődve az az ingatlan, amit próbáltunk valahogy megszerezni. Elég hosszadalmas és nehéz eljárás kellene, hogy azt ott az önkormányzat elbirtokolhassa, ezzel kapcsolatban nem született döntés. Most odáig jutottunk, hogy csináljuk a lehető legjobbat, a lehető legköltséghatékonyabban. A tegnapi napon a Fejlesztési Bizottság a tervet jóváhagyta, a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottságon pedig polémia alakult ki azzal kapcsolatban, hogy legyen rehabilitálva az udvar, fel legyen-e töltve, füvesítve legyen-e, legyen-e öntözőrendszer stb. Én nem mentem bele ilyen részletesen az előterjesztés készítésekor. Meg kell határozni a műszaki paramétereket, amiket a kiírásra egyértelműen mi határozunk meg. Alpolgármester Asszony a mai napon végigjárta az egész témakört az elejétől a végéig, át is adom neki a szót.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Tegnap még hiányosak voltak az információk bizonyos tekintetben. Volt egy keretösszeg, ami az összes felújításra vonatkozott, az összes játék kicserélésére, viszont úgy éreztük, hogy valamiben nincs teljes tájékoztatás. Nem tudjuk pontosan, hogy hol lesz ún. parkosítás, vagy hova leszünk képesek olyan megoldást találni, amit a gyerekek nem taposnak ki, de a port, meg homokot kikerüli. Az nagyon jó, hogy minden játékot kicserélünk, és klassz, hogy minden óvoda benne van a felújítási tervünkben, és minden játszótér benne van, de mégis tudnunk kellene, hogy mit gondolunk pl. a játékok alá tenni. Egész konkrétan, ha azt akarjuk, hogy a játékok alatt homok legyen, akkor a homok mellé hova teszünk pl. füvet? Számomra pl. nem egyértelmű, ha több homokos játszóeszközt több helyre beállítunk, akkor azok közé a füvet hogy lehet betelepíteni, mert a homok kikerül a játék alól. Mindig a gyerekeket előttünk látva kell elgondolni ezeket a dolgokat, mert a gyerek szaladgál, toporog, viszi kis vödörben, lapáttal, és mindennel a homokot szanaszét. 3 éves korosztályról beszélünk, tehát úgy kell megalkotnunk ezt a játszóparkot, hogy egyrészt tudatában kell lenni annak, hogy van olyan, mikor kint van száz-százötven gyerek az udvaron egyszerre, egyszerre topog mind a 300 kicsi láb, zizegnek, mocorognak. Ezeket szem előtt tartva kell dönteni, hogy füvesítünk-e, vagy esetleg nem élőfűvel oldjuk meg, hanem esetleg tervezzünk be egy műfüves részt, ahol tudnak „dühöngeni”. És tervezzünk be természetesen olyan területet is, ahol majd vethetünk füvet, de azt is el kell gondolni, hogy hogy lesz majd az a füves terület gondozva, locsolva, és melyik az az időszak, amikor legalább 2 hónapra nem engedjük be oda a gyerekeket, hogy a fű meg tudjon erősödni. Mert az óvoda 6 hétig zár csak be, de annyi idő alatt füvet tuti, hogy nem tudunk kinevelni. Én legalábbis nem tudok olyan füvet, ami 6 hét alatt első vágásig eljut, és úgy megerősödik, hogy az első rámeneteltől, az első használatba vételtől ne pusztulna ki. Egyetértek Herczeg Mariann képviselő asszonnyal, aki tegnap azt mondta, hogy ha tervezzünk egy nagyobb füves területet, akkor az legyen öntözőrendszerrel aláépítve. Mert, ha a locsolást nem tudjuk megoldani, akkor ne is gondolkodjunk füvesítésben. Utánakérdeztem a műfű árának, négyzetmétere horror összegbe kerül. Ha az 1400 m<sup>2</sup>-t – ami a két óvodában összesen a füvesítésre szánt terület – műfűvel akarnánk lefedni, az kb. 10 millió forintba kerülne. Persze ezt nem kell locsolni, nem lesz utána vízszámla, villanyzámla stb. Az óvodában ezt nem úgy oldják meg mint az iskolában, hogy gumigranulátummal látják el, mert azt kicsipegetnék, kiennék a gyerekek. De szerintem nem kéne műfű ilyen nagy területre, hanem esetleg zöldszigeteket tenni ide-oda. Intézményvezető Asszonnyal is beszélgettem délelőtt, és voltak meglátásai a játékok elhelyezésével kapcsolatban is, mert ő látja, hogy hol játszanak jobban a kicsik, és hol a nagyobbak. Erre is figyeljünk. Ha pl. egy kosárlabda palánkszerűséget felrakunk, azt a 3 éves gyerek nemigen fogja használni. Ahova meg most be van tervezve, ott általában a picik játszanak, tehát meg lehetne cserélni a rugós, vagy a forgó hintával a helyét. Beterveztünk füvesítési lehetőséget is, persze mindenki által átgondolva. Meg lehetne csinálni élőfűvel is, betervezve alá az öntözőrendszert, mert van kút, van locsolóeszköz. Lehet, hogy ez a füvesítés nem készülne el egy ütemben, hanem szakaszosan elnyúlva, de a játékokat természetesen letelepítenénk most. Azt is át kell gondolni, hogy ha füvet telepítünk le, akkor az karbantartást igényel, és hogy azt ki csinálja, minden bizonnyal a Városgazdálkodási Kft-nek lenne ez a feladata.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ezzel kapcsolatban én nagyon pesszimista vagyok. Úgy gondolom, hogy nekünk nagyon jól megy a beruházás és a felújítás, de a működtetés, karbantartás már nem annyira. Példa erre, hogy az öntözőrendszer szeptember 28-án indult be a Trianon Emlékparkban, és sárga ott a fű. Tehát ezzel kapcsolatban van egy kis szkepticizmus bennem.

**Bakos András képviselő:** Én fűvesítésre mindenképpen csak a műfűvet használnám, mert ahogy Polgármester Úr is mondta a karbantartás az egy katasztrófa a fűnél, mert az állandó törődést igényel. A műfű meleg is, a gyerekek leülhetnek rá 10 fokban is, nem úgy, mint az élőfűre, és tizedannyi karbantartást sem igényel, mint az élőfű.

**Bóna Zoltán polgármester:** Én azt gondolom, hogy a játékok letelepítése után egy koncepciót kell csinálni a fűvesítésre, mert most több költséget – mondjuk egy műfűves megoldásra – nem bír el a költségvetésünk. Így is ez már egy megemelt költség, mint amit a költségvetésünkben előirányoztunk.

**Herczeg Mariann képviselő:** Én olyan szempontból néztem – mivel erre közbeszerzést kell kiírni – hogy a vállalkozó beadja az árajánlatát, de ha mi nem mondjuk meg neki konkrétan, hogy mit szeretnénk kiviteleztetni, akkor el nem tudom képzelni, hogy milyen árajánlatot fog beadni. Az a mi felelősségünk, hogy megmondjuk bármelyik vállalkozónak is, hogy mit szeretnénk, milyen ütemezésben, és hogy nézzen ki. Aztán azt, hogy ő azt hogyan fogja megcsinálni, milyen munkagépekkel, az az ő dolga, úgy fog rá árajánlatot adni. Tegnap még volt valami kis technikai probléma, és kissé hiányos volt az anyag, de mára már összeállt.

**Vella Zoltán osztályvezető:** Szakbizottsági ülésre szoktunk minden dokumentumot bevinni, de mindig beleírjuk az előterjesztésbe, hogy a műszaki osztályon megtalálható a teljes dokumentáció, mert van, hogy gondot okoz olyan sok példányban nagy terjedelmű anyagokat lemásolni, mikor gyorsan van rá szükség.

**Herczeg Mariann képviselő:** Szakbizottsági ülés volt a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi is, mert gondolom a pénzügynek is köze van hozzá. Kaptunk erről egy nagyon szép rajzot, de most még mindig nem tudom, hogy mi, hogy lesz.

**Bóna Zoltán polgármester:** A zöldterületeken kívül minden úgy lesz, ahogy a rajzokon szerepel.

**Herczeg Mariann képviselő:** Tegnap arról volt szó, hogy az Intézményvezető Asszonnyal le lett egyeztetve, hogy hova kerül játék, hova homokozó és hova fű.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen, az ott is van.

**Herczeg Mariann képviselő:** Igen, de ahhoz, hogy mi letessük a játékokat, előtte tereprendevezést kell csinálni.

**Bóna Zoltán polgármester:** Miután tegnap volt ez a polémia, azért hoztam be, hogy ezt most beszéljük meg, és a kiírást annak függvényében fogalmazzuk meg.

**Vella Zoltán osztályvezető:** A bizottsági ülésen vetődött még fel, hogy véleményetek szerint kevés az 5 cm termőföldtakarás, és javasoljátok a 10 cm-es földréteggel való tereprendevezést.

**Bóna Zoltán polgármester** tételesen ismerteti a kiírásban szereplő munkálatokat. Elmondja, hogy a „fűvesítés kertészeti módszerekkel” tétel kerülne ki a kiírásból, és az 5 cm-es földréteg helyett 10 cm-t kérnek leteríteni.

Tehát a terepet kvázi szintbe hozzuk, elhelyezzük a játszótéri eszközöket és a homokozót, és majd később meglátjuk azokat az „álmokat” ezen közbeszerzésen kívül, amikről Alpolgármester Asszony beszélt.

**Bakos András képviselő:** A homokhoz annyit szólnék még hozzá, hogy ha az nincs letakarva, akkor belemennek az állatok, belepisilnek, és a gyerekek betegségeket szerezhetnek, úgyhogy erre oda kell figyelni.

**Gergóné Varga Tünde alpolgármester:** Igen, kell rá venni fedőt, és azt le kell takarni.

**Bóna Zoltán polgármester:** Pontosan ezért nincs köztéri homokozónk. A füvesítéssel kapcsolatban szerintem felejtjük el az élőfüves megoldást, mert reménytelennek látom ezt egy óvodában.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** A nagyvarsányi óvodában nem biztos, hogy reménytelen. Illetve mindkét óvodában találtunk egy-egy olyan területet, ahol érdemes volna füvesíteni, ahol van egy kis tér, nem csak egy zsebkezdőny, és mindkét óvodánál ez kivitelezhető lenne.

**Vella Zoltán osztályvezető:** A műszaki dokumentációt így készítettük el, illetve nem feltétlenül muszáj fűben gondolkodni, vannak egynyári növények, ki lehet alakítani akár virágszigeteket is, annak talán még egyszerűbb a karbantartása is.

**Bóna Zoltán polgármester:** Akkor a szakma és a Fejlesztési Bizottság szerint a kiírásban a kertészeti munkákat így is, úgy is benne kell hagyni?

**Vella Zoltán osztályvezető:** Igen, kivéve a füvesítést. Mert azt lecsökkentettük a felére.

**Bóna Zoltán polgármester:** Tehát az le van csökkentve 430 m<sup>2</sup>-re, és ennyi változás az eredeti tervhez képest?

**Vella Zoltán osztályvezető:** Igen.

**Herczeg Mariann képviselő:** És mi van az öntözéssel?

**Vella Zoltán osztályvezető:** Erre mondtam, hogy nem csak füvesítésben lehet gondolkodni. Lehet egynyári növényekben is.

**Mekler Andrea képviselő:** Mikor így is kicsi az óvodaudvar?

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Szerintem nem kell. Nem lehet teleültetni egy óvodát virággal sajnos.

**Herczeg Mariann képviselő:** Kiszedi a gyereket.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Azt kell eldönteni, hogy parkosítani akarunk, vagy gyerekjátszóteret építeni.

**Bóna Zoltán polgármester:** Nekem meggyőződésem, hogy itt nem parkosítani kell, és nem cserjéket telepíteni, hanem a gyerekek részére játszórészt kialakítani. A meglévő lehetőségeket a mi lehetőségeinkhez képest kívánjuk bővíteni. Szerintem felejtjük el most a füvesítést egyelőre úgy, ahogy van, és ha azt látjuk, hogy nagyon koszos, poros, meg lehetne mégis füvesíteni, akkor majd megtesszük. Most induljon be az az új térköves, új játékos, új homokozós dolog, és utána majd az intézményvezetés javaslatára kialakítjuk aszerint, hogy látszik, hogy hol van rá lehetőség.

**Vella Zoltán osztályvezető:** Amikor mi előkészítettük az óvodát, egy sokkal erősebb műszaki tartalommal készítettük elő, de sajnálatos módon az nem fért bele a költségkeretbe. Kiemelt szempontot élvezett az élményfok növelése, hogy minél több játszóeszköz legyen. Most elég sok az eszköz, és próbáltuk a térkövet is úgy kialakítani, a játszótéri eszközöket is úgy megközelíteni, hogy a térkő kialakítás is már egy játszóterület legyen a gyerekeknek. A maradék területen valóban nem marad meg a fű, ha van öntözőrendszer, ha nincs. Egy játszótéren nem fér meg a fű, meg a gyerek együtt. Mi is gondoltunk a műfűre, mert annak a szikkasztóképessége sokkal jobb, és attól függetlenül, hogy Alpolgármester Asszony 10 milliót mondott rá, még mindig olcsóbb, mint a gumiörlemény, mert azt ráadásul nem egy egyszerű rétegben kell letenni, hanem egy aljzatbetonba ragasztani. Ennek a költsége olyan volumen volt, amit már nem mertünk betervezni, mert a költségkeretet így is túlléptük. A költségkeret, illetve az udvar élményfokának emelése volt a két legfontosabb szempont az anyag

elkészítésekor. Lehet, hogy a mostani kiírást két részre kéne bontani, úgyis jövő évre csúszik át a Muskátli közben lévő játszótér felújítása is. A jövő évre kellene akkor áttenni az udvar portmentesítését. Szerintem most csak a fűvetést lehet lehúzni, a földmunkákat benne kéne hagyni.

**Herczeg Mariann képviselő:** Talajrendezés mindenképpen kell azelőtt, hogy a játékokat letelepítik.

**Bóna Zoltán polgármester:** Akkor az előkészítő munkálatok közül a 7-es pontot a „füvesítés kertészeti módszerekkel, első kaszálásig történő fenntartással” javaslom kivenni. Hogy a játékok hova lesznek letéve, azt meghatározza a hatósági megfelelés, hogy ne dőljenek ki, és a védőtávolságok is megfelelőek legyenek. A praktikus okokat pedig az Intézményvezető Asszony jelezni fogja és mondja. Játszóterei eszközök csak úgy kerülhetnek át, ha a hatósági és statikai helyzetbe beleférnek, azon módosítások, amik meg ebbe nem férnek bele, azok nem kerülnek át. Az egészet pedig a műszaki ellenőr fogja felülbírálni.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** A nagyvarsányi óvodában van egy hinta, amelyik még megfelelő, és használható lenne, nem szerepel a rajzon, és van egy homokozó is, ami szintén nem szerepel a rajzon.

**Bóna Zoltán polgármester:** Minden régi játszótéri eszköz, ami megfelel a szabványoknak, és nincs ráírva, hogy csere, az marad.

**Vella Zoltán osztályvezető:** Az összes olyan meglévő eszközt, amik még jók, szabványosítani fogjuk, és önálló címkéssel fogjuk ellátni az összes játékot, kataszterbe foglaljuk, úgy, hogy az új törvénynek megfeleljen. Elképzelhető, hogy a rajzon nem szerepel a homokozó, azért elnézést kérek, de úgy gondolom, hogy a műszaki leírásban tételesen szerepel minden, a homokozó nem fog eltűnni, csak a homokot cserélik ki benne természetesen. Felmértük szakember segítségével, aki minősítette a korábbi években a játszótereinket. Az idei évben is hangsúlyt fektettünk arra, hogy magyar gyártó eszközeit szerezzük be.

**Bóna Zoltán polgármester:** A közbeszerzést illetően a törvények módosultak és meghívásos közbeszerzési eljárást kell kezdeményeznünk. Összeolvasási kötelezettségünk reménység szerint nincs. Köszönöm a véleményét Kovács úrnak abban a tekintetben, hogy a DTV Zrt. kapcsán szűkebb körben egy előterjesztés javaslatot megbeszéltünk a bizottságok jóváhagyásával. Majdnem beleszaladtunk abba, hogy összeolvasási kötelezettségünk legyen. A cégek közül kettőt tudok mondani, akik referenciával rendelkeznek. Az egyik a közösségi házban a játszótéri eszközöket telepítette, a másik az 56-osok parkját építette. 15 és 150 milliós érték között van meghívásos kötelezettségünk, amelyben a munkát a KPG Consult Kft-re szeretném bízni. Ha minden jól megy, akkor az eljárási idő április végéig tart, de lehet, hogy átcúsunk május elejére. A következő Kt. ülés időpontjaként az április 30-a van kilátásban, a koncepció elfogadása okán.

**Vágó Istvánné gazdasági vezető:** Meg a közös önkormányzati hivatal költségvetése és beszámolója miatt.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen. Valamilyen további kérdés ezzel kapcsolatban van-e?

**Dr. Kiss István szervezési és önkormányzati osztályvezető:** Azt beszéltek még a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottságon, hogy a Hősök terén nem játszótér felújítás lesz, hanem játszótér kialakítás, ezt javítani kell az ajánlattételi felhívásban. Ezen kívül egy helyen még bennmaradt a hivatal régi neve, azt is javítani kell közös önkormányzati hivatalra.

**Bóna Zoltán polgármester:** Ezeket az értelemszerű módosításokat tudomásul vettük. Kérem, aki a módosításokkal és a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### 53/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány Város intézményi és közterületi játszótér felújítás” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja,
- b) megbízza a „Dunavarsány Város intézményi és közterületi játszótér felújítás” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 200.000,- Ft összegben a vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- c) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:

Gép-Liget Építőipari Kft. (2330 Dunaharaszti, Somogyváry utca 27.)

Út-Ép-Ker 97 Kft. (1078 Budapest, Rottenbiller utca 44.)

Mindigfa Bt. (2500 Esztergom, Erzsébet Királyné u. 41/1 , 2. em. 7.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **9. Javaslat „Dunavarsány Város útburkolat-felújítás, járdaépítés” tárgyában közbeszerzés megindítására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Ez az előterjesztés is egy felújításról szól, úgy gondolom, hogy sok önkormányzat cserélne velünk. Egymás után két közbeszerzést kiírni, ez sok önkormányzatnak 10 évébe telik. Ez az előterjesztés az útfelújításokról szól. Varsányban azért egyszerűbb egy kicsit a történet, mert az útjaink többsége szerintem jó minőségű, és a karbantartásuk is kiváló. Ha megnézzük, hogy most a télvíz idején hol, milyen kátyúkat kellett kerülgetni, akkor szerintem ebben a tekintetben is jól szerepelt Dunavarsány. Viszont vannak olyan útszakaszok, amelyekhez ha van keret, akkor jó lenne hozzányúlni. Két járdával kezdeném. Az egyik nincs meg, és soha nem is volt, a másik pedig maga az életveszély jelenleg. A Hősök útja és Viola utca közti járdaszakasz, amely nagyon sok gyalogost veszélyeztet, hiszen a Viola utca és a vasútállomás irányából mennek ezen a területen végig a főút mellett, ahol nagyon nagy a forgalom. A másik pedig a Vasút sor melletti járda. El fog jönni az az idő, amikor a Halász Lajosné utca járdáját is fel kell újítani, illetve a Vörösmarty utcáét is. A Hősök útja az első között lett leaszfaltozva a településen, és jelen pillanatban szinte használhatatlan a járdája. A Vasút sortól a település határáig készülne el ez a járdaszakasz. Az egészségház és a gyógyszertár is betölti funkcióját, így borzasztó nagy forgalomnak van kitéve, és balesetveszélyes szituációk alakulnak ki. Ebből kifolyólag ott 7 db parkoló építésére teszünk javaslatot, illetve a veszélyhelyzetek csökkentése okán a járdát is bővítenénk a közösségi házig, illetve a játszótérig. Előtte pedig melegen hengerelt aszfalt lesz a kanyartól a sarokig, és valamiféle forgalomlassító sziget is épül, amennyire a hely engedi.

A Gyöngyvirág utcai lakókat talán nem érinti annyira, de rengetegen jönnek a Hóvirág, illetve az Attila utca felől, elég rossz minőségi utakkal, elég rosszul kezelt szennyvíz- és vízrendszerekkel kapcsolatban. Van ahol ki van építve, van ahol nincs, tehát oda bemenni most nincs értelme, viszont a Gyöngyvirág utca nagy részében már megtalálható a közmű. Miután csak nagy részében, ezért ott martaszfalt kiépítésében gondolkodunk, és a javaslatban ez szerepel.

A Vasút sori beruházás nagyon nagy, az viszi el a költségeknek a felét, hiszen több, mint 2 km-en, és borzasztó terepviszonyok között kell kiépíteni. Ott is egy új járda lesz, a Zsüle kocsma, illetve a Reál üzlettől egészen a Nyugati Lakóparkig, a Habitat utcáig, tehát elmegy még a horgászbolt mellett is. A sarokház irányába, a Duna-part irányába rehabilitálásra kerülne az út, egy új réteget kapna. Megoldanánk azt is hogy az 51-es útra vízszintesen állnának az autók. Meglátásom szerint a lakóparkban élők nyugalmaért és egyenlő elbírálásáért nem tudunk nem bemenni a Naprózsa

lakóparkba, és ott egy martaszfalt réteget az összes úton elhelyezni, még akkor is, ha ez az útszakasz nem a miénk, és nem történtek meg még azok a fejlesztések, amiknek függvényében ezek egyszer a mieink lesznek közművekkel együtt. Ez kb. 2-3 év még. Az a verzió nem áll fenn a telekértékesítések nulla volta miatt, hogy ott a beruházó, illetve a cégtulajdonos bármit is felújítana. Havat sem tud ott eltakarítani, ezért is be kell menni, és az alapvető közszolgáltatásokat mi végezzük. Ők ott zötykölődnek nagyon rossz utakon, Dunavarsány többi részén pedig normális állapotok vannak, ezért úgy gondolom a továbbiakban ezt nem engedhetjük meg. Ezért bátorítottam a Naprózsa lakópark útjának felújítására is javaslatot tenni. Folyamatos probléma a társadalmi kohézió, a kirekesztettség érzés, tudjuk nagyon jól. A nagyvarsányi óvoda előtt, a Béke utcában pedig tereprendezést fogunk végrehajtani. Röviden ennyiről szól az előterjesztés.

**Herczeg Mariann képviselő:** Ha jól emlékszem, a Naprózsa lakóparkban minden magántulajdon.

**Bóna Zoltán polgármester:** Igen, és van egy hosszú távú megegyezés az önkormányzattal, amit annak idején tárgyalt a testület is, hogy ha kiépülnek, és minden kész lesz, mi akkor vesszük át a közműveket. De jelen pillanatban ez még távoli, mert vagy 200 ingatlan van ott még parlagon. Így is annyi gondjuk van, és szinte mindegyik lakos kirekesztve érzi magát, amiről mi különben nem tehetünk, de ők sem tehetnek, és azt gondolom, hogy a cég sem tehet. Tényleg ők is Dunavarsány polgárai és azt látják, hogy mindenhol minden épül, náluk meg semmi. Ez az önkormányzat részéről egy gesztus is, amelyet minden normálisan gondolkodó, reális döntéshozó, vagy hivatali dolgozó ellenez, én még ezt is elfogadom. És elleneznie is kell. Csak sokszor a testület, vagy az én helyzetem nem olyan egyértelmű. Most végigcsinálni egy nagyszabású felújítást megint, úgy, hogy a Naprózsaiban megint nem történik semmi, én már nem szeretném. Ha nem történne sehol semmi, akkor a Naprózsaiban is lehetne mondani, hogy ilyen az élet, de így már nem lehet mondani.

**Száger Gyula képviselő:** Mi a helyzet a Jegénye sori lejáróval? Említettem már, hogy ott mindkét oldalon földtulajdonosok vannak, és őket érinti az a megemelés. Munkagépekkel egyáltalán nem lehet ott majd lefordulni. A tulajdonosoktól ott az út el fog venni majd egy jó kis kocka területet, hogy vissza lehessen jönni, máshonnan viszont nem lehet megközelíteni ezeket a termőföldeket. El kell majd neki menni legalább 20 métert, hogy le tudjon fordulni, és visszajönni az útra. Ez a helyzet a nyárfás részből is veszélyeztet egy jó pár nyárfát. Villanyoszlop áthelyezés is gondolom lesz. És a földtulajdonosokkal is beszélni kellene. Sok problémát fel fog vetni.

**Vella Zoltán osztályvezető:** Rengeteg problémát felvet, szakhatósági egyeztetés alatt van folyamatosan.

**Bóna Zoltán polgármester:** A Jegénye-sor a sarokházig mindenképpen jobb lesz. Amiről Gyula beszélt az egy régebben elfogadott dolog, de az nem ennek a projektnek a része.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Vella Zoltán osztályvezető úrnak kérem szépen a hangos megerősítését, hogy mindenki nyugodtan tudjon innen felállni, hogy azok a tervezett útfelújítások és karbantartások, amelyekről most szó volt a napirend során, egyik sem esik bele az engedélyezési eljárások kategóriájába, a műszaki tartalmukra tekintettel. Erre kérek egy megerősítést.

**Vella Zoltán osztályvezető:** Igen, az előterjesztés műszaki tartalma abszolút nem esik bele az engedélyezés tartalmába.

**Dr. Szilágyi Ákos jegyző:** Köszönöm szépen.

**Herczeg Mariann képviselő:** Kérdezném, hogy amikor megérkeznek az árajánlatok, akkor ez ugyanúgy közbeszerезtetve lesz?

**Bóna Zoltán polgármester:** Ugyanaz a kategória, mint az előző.

**Herczeg Mariann képviselő:** Valamilyen egyeztetés történt? Mert egy becsült értékünk van erre, de lesz egy valós értékünk is.

**Bóna Zoltán polgármester:** Kb. 8-10 millió forinttal fogunk eltérni a költségvetéshez képest az útviszonylatban. A játszótérek viszonylatában pedig, nagyságrendileg 30 millió helyett 40 lenne. Összességében 25 millió forint az a költség, amit rá mertünk tenni, ahhoz képest, mint amit előzőekben elfogadtunk, mielőtt az 50 %-os konszolidáció a tudomásunkra jutott.

**Herczeg Mariann képviselő:** Akkor, ha jól értem, mindkét esetben, ha megkapjuk a végleges számokat, újratárgyaljuk? Akkor még mondhatjuk pl. azt, hogy két utca kimarad? Hogy ne essünk bele abba, hogy betervezünk 70 milliót, és 120-nál tartunk.

**Bóna Zoltán polgármester:** Biztos, hogy nem kerülünk ilyen helyzetbe, de, hogy kivehetünk-e kettőt, csak azért, mert nincs pénzünk rá...ezt nem tudom. Megadom a szót Kovács Gábor úrnak

**Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó:** Tisztelt Testület, a következő a helyzet: Két részre bontottuk a játszóteres tételt, és két részre az útépitéses tételt is. Mindkét közbeszerzésnek meghatároztuk a becsült értékét, és nekünk ezen belül van egy részekre bontott becsült értékünk is. A részekre bontott becsült értéket meghaladó értékű ajánlatok esetén dönthet úgy a testület, hogy eredménytelen az eljárás. Ez egy tárgyalásos eljárás. Tehát ha az a helyzet az első ajánlatnál, hogy valamelyik részben a becsült értéknél magasabb összegű ajánlat jön le, akkor a tárgyaláson közölni fogom az ajánlattevőkkel, hogy ennyi pénzünk van rá, nem több. Ez ilyen egyszerű. Ennyi pénz van rá, ennél többet nem fogunk rá költeni. Vagy tud ilyen árajánlatot tenni, vagy nem. Ha valamelyik részben nem jön be megfelelő árajánlat, akkor abban a részben én is azt fogom javasolni, hogy ne tegyen hozzá. Pár ezer forint miatt nem fogok ilyet csinálni, de olyan nagyságrendi különbségeknél, mint amik itt elhangzottak, én is azt fogom javasolni, hogy abban a részben legyen eredménytelen az eljárás, és akkor lehet eldönteni azt, hogy kiveszünk-e valamennyi utcát az útburkolat-felújításoknál, azért, hogy a rendelkezésre álló 39 millió forint körüli összegbe beleférjünk. Én egyébként nagyon bízom benne, hogy az uraknak sikerült a piaci viszonyoknak megfelelően árazniuk ezeket a munkákat, és tényleg csak annyit tettek be ebbe a kiírásba, amennyi ebbe a forrásba belefér. Ha mégsem, akkor lesz rá egy pont, amikor el tudjuk dönteni, hogy melyik utcákat vegyük ki, de az egy új eljárást feltételez arra a részre. Én nagyon szeretném, hogy beleférjünk a keretekbe, nyilván a tárgyalások erre is irányulnak az ajánlattevőinkkel. Ha ilyen nagyságrendű különbség jönne ki, akkor nyilván nekünk is újra kellene gondolni az egészet, de nem gondolom, hogy ez így lenne. Olyat viszont nem lehet csinálni, hogy már menetben mondjuk azt, hogy hát akkor ezt a kettőt mégse kérnénk.

**Herczeg Mariann képviselő:** Nem a „menetben” gondoltam, hanem akkor, mikor már jönnek az árajánlatok.

**Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó:** De akkor sem. Akkor már nem tudunk ilyet csinálni, hogy ezt a kettőt nem kérjük. Csak olyat, de időben, mint ahogy mondtam, hogy ezt a részt nem kérjük.

**Bóna Zoltán polgármester:** De azt tudjuk, hogy nem kérjük az egészet.

**Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó:** Igen. Volt olyan idő, mikor ezt sem tudtuk. Meg volt olyan is, hogy szorított minket határidő a projektek megvalósításában.

**Bóna Zoltán polgármester:** Köszönöm szépen. Természetesen végig útfelújításról beszéltünk, és nem útépitésről.

**Herczeg Mariann képviselő:** A kivitelezés mikor fog zajlani?

**Bóna Zoltán polgármester:** Kb. május közepétől kezdődik, és nagyjából 2 hónap, de nem kéne annyira kapkodni, meg a fizetést is egy kicsit el kéne tolni. Mondjuk úgy, hogy fél számla június közepétől, a munkák másik fele nyáron, és akkor azt meg szeptemberi kifizetéssel. Kb. augusztus 15-



ei zárással kalkuláljuk a munkálatokat, mert felhívták a figyelmemet, hogy lehetőleg minél melegebb időszakban kéne megcsinálni.

Amennyiben nincs további kérdés, és a határozati javaslatot elfogadjuk, kérem, kézfeltartással jelezzük:

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **54/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány Város útburkolat-felújítás, járdaépítés” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja,

b) megbízza a „Dunavarsány Város útburkolat-felújítás, járdaépítés” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 200.000,- Ft összegben a vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

c) az a) pont szerinti eljárásban meghívja ajánlattevőnek az alábbi cégeket:

MB Aszfalt Kft. (1131 Budapest, Mosoly utca 31/B 1.em.)

Reform-Line Kft. (2120 Dunakeszi, Ady Endre u. 9.)

Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **10.Javaslat a Dunavarsányi Sportpálya felújítására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Következő napirendi pontunk is egy nagy projektünk, amiről már beszéltünk. Itt Kovács Gábornak még egyszer megköszönöm, hogy velem nem kell beszélni ebben a témakörben. Itt rögtön elfogadhatjuk a kivitelezőt. Alpolgármester Asszonyt, mint a DTE felelős elnökét kértem meg, hogy ezt a beruházásunkat felügyelje, és készítse elő a mai napon számunkra. Vállalom, hogy amennyire csak lehet házon belül fog a megvalósítás történni, és ennek a beruházásnak a műszaki ellenőre Cséfalvayné Hegyes Barbara kollégánk lesz. Leírtuk, tételessé tettük, és összefoglaltuk az előterjesztésben, fényképek, rajzok is rendelkezésre állnak, hogy fog kinézni az egész. /Röviden összefoglalja az építkezés lényegét/ Átadom a szót Alpolgármester Asszonynak.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** A műszaki tartalom nagy vonalakban az, amit Polgármester Úr elmondott. Tehát körben a kerítés teljesen megújul, más jellegű lesz a betonelem, szebb lesz a Halász Lajosné, illetve a Deák Ferenc utcai részen. A pálya két végén pedig drótkerítés lesz, ugyanúgy ahogy volt, illetve egy kis részére át lesz telepítve ezekből a kiszedett, de még jó állapotban lévő betonelemekből. A labdafogó hálók megújulnak, ki lesznek cserélve az elrozsdásodott vasoszlopok. Lesz egy tereprendezés a pálya keleti felén, belül a pályán, hogy megközelíthető legyen egyáltalán a régi kerítés. Ott minden van, amit el kell távolítani, szemetet, sített elvinni, fákat kivágni stb. Ezek a munkálatok már elkezdődtek. Az ecetfákat egyelőre nem engedtem kivágni, mert nem látom még értelmét, csak a sarjakat vágják ki, a nagy ecetfák ott maradnak. Az akácfaiból annyi lesz kivágva, amennyi aggat kerítéscsinálásnál, illetve volt olyan, ami már majdnem kidőlt, azt is kivágtuk. A Deák Ferenc utca végénél lévő dombot, amiben a fene se tudja, hogy mik vannak, azt is igyekezünk onnan eltakarítani. A tereprendezés azért is fontos, hogy a műfüves pályának meglegyen a területe. 29-én jönnek átvenni a munkaterületet, és bízunk benne, hogy attól az időponttól kezdve egy hónapon belül mindennel együtt elkészül a felújítás. A Halász Lajosné utcán a parkolók között lesznek ún. zöldszigetek, hogy a víz el tudjon szívárogni, és jól is fog kinézni. A két végén is zöld rész lesz.

**Mekler Andrea képviselő:** Nem lehetne, hogy ott is parkoló legyen? Idáig is ott parkoltak, meg mi is. Ott majd nem lehet megállni? Miért nem lehet végig parkolókat tenni? Ha ott van egy rendezvény, akkor a kapuból alig lehet kijönni, annyi autó áll. Miért kell ekkora zöldfelület ide?

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Mert van meglévő fa, és nem akartuk kivágni.

**Mekler Andrea képviselő:** Na, de most is parkolóként működik, mert le van fedve még az árok is.

**Tóth Imre beruházási előadó:** Ott a Robi Cukrászda előtt, a Halász Lajosné utcában gyakorlatilag több ezer négyzetméter szilárd burkolat lesz. Ha semmi zöldfelületet nem hagyunk, ahova majd vizet tudunk bevezetni, akkor ott állandóan nagy pocsolya fog állni. A zöldszigetek nem csak azért lesznek, hogy legyen bennük egy-egy fa, hanem mindegyikben lesz egy vízelvezető is.

**Mekler Andrea képviselő:** Na, de ez most is parkolóként üzemel, mint ahogy mondtam, és árok van ott, ami le van fedve.

**Bóna Zoltán polgármester:** De azért az az árok funkcionál, mert abba belefolyik a víz.

**Tóth Imre beruházási előadó:** Mindenképp kell, hogy zöldterületeket hagyjunk, ahol a víz tud szikkadni.

**Mekler Andrea képviselő:** Ezt a részt egyébként mi tartottuk karban, én nyírtam a fűvet folyamatosan és mi használtuk parkolónak. Ha ott zöldsziget lesz, akkor nem lehet majd megállni.

**Tóth Imre beruházási előadó:** Igen, én nem gondoltam, hogy ott majd meg kéne állni autóval. Kiemelt szegélyezéssel lesz megcsinálva.

**Mekler Andrea képviselő:** Totál logikátlan. Mert gondoljunk bele egy tornaünnepélybe, vagy egy focikupába, vagy egy meccsbe, hogy mennyien jönnek olyankor oda autóval, hogy nem lehet kiállni a kapunkból. Miért kell 8 parkolóhelyet feláldozni, vagy elveszíteni?

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Ha szegélyes lesz, akkor akármilyen rendezvény lesz, nem fognak többé beállni a kapud elé.

**Mekler Andrea képviselő:** Nem ezért mondom, hanem azért, mert kevés a parkolóhely. Egy tornaünnepély alatt a Bethlen Gábor utcától állnak a kocsik.

**Gergőné Varga Tünde alpolgármester:** Jó, négyévente van egy tornaünnepély, és kéthetente egy meccs. Azért nem fogunk 500 parkolót csinálni.

**Mekler Andrea képviselő:** Akkor rakjanak máshova zöldszigetet, jó? Mondjuk középre.

**Tóth Imre beruházási előadó:** Most 22 parkoló van, plusz 2, de én a zöld részhez ragaszkodom, mert ha leesik 5 cm eső, és nincs zöld rész, akkor az összes víz ott áll meg. Úgy gondoljuk, hogy kellene nagyobb zöldszigetek, hogy oda be tudjuk vezetni a vizet. De be lehet még a végére tenni 2 db parkolót, és akkor az a zöld rész annyival kisebb lesz. De akkor 22, plusz 2 a végén. Úgy van tervezve, hogy egy kerítéssel kevesebb legyen, mert úgy praktikusabban ki tudjuk használni a helyet. Mert most az autók csak párhuzamosan tudnak megállni, és szerintem csak fele annyi, mint úgy, ahogy tervezve van. Már így dupla annyi autó tudna megállni, mint most, de akkor még azt a kettőt betesszük. De a zöldszigethez mindenképpen ragaszkodom.

**Mekler Andrea képviselő:** Jó, én nem mondtam, hogy ne legyen, csak azt kértem, hogy toljuk arrébb, vagy osszuk kisebb részekre.

**Tóth Imre beruházási előadó:** Rendben, megoldjuk.

**Bóna Zoltán polgármester:** Most van benn 3 árajánlat, és ezek az összegek benne vannak az ajánlatokban. Valószínű, hogy ez a vállalkozónak megfelelő, és ha ezekkel a paraméterekkel aláírja a szerződést, akkor nekem mindegy, hogy hol van parkoló. Három dolgot nem akarok. Hogy a szerződést ne tudjuk aláírni, vagy túlmunkát kelljen fizetni, illetve hogy a Halász Lajosné utcában álljunk a vízben. Útburkolat se kelljen több, tehát ne legyen több a bekerülési költség.

**Vella Zoltán osztályvezető:** Az útalap erősítés nem engedélyköteles, de egy közcélú parkoló kialakításánál figyelembe kell venni azokat a hatósági előírásokat, amik vonatkoznak rá.

**Bóna Zoltán polgármester:** Próbáljuk meg mindenki megaláztatására, a hatósági előírásoknak is megfelelően megcsinálni, hogy senki se bosszúságként élje meg.

**Mekler Andrea képviselő:** Még annyit szeretnék kérni, hogy a labdafogók ne abból az acél, hegesztett valamiből legyenek, mint eddig, mert az nagyon hangos, ha nekimegy a labda, nagyot szól.

**Bóna Zoltán polgármester:** Elvileg nem fog szólni, mert előtte lesz egy háló.

**Tóth Imre beruházási előadó:** Igen, szőtt labdafogó háló lesz előtte.

**Száger Gyula képviselő:** Tegnap jeleztem a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén, hogy a határozati javaslatban el van írva az Ézsiás és Társa Bt. árajánlata. A helyes összeg 15.416.949.- Ft.

**Bóna Zoltán polgármester:** Köszönöm. Amennyiben elfogadjuk a Halász Lajosné u. 24-26. szám alatti kerítésépítést, illetve burkolat és parkolók építését Ézsiás és Társa Építőipari és Kereskedelmi Bt-től, bruttó 15.416.949.- Ft-ban, és felhatalmazza a testület a polgármestert, hogy aláírja a szerződést, kézfeltartással jelezzük.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

#### **55/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a) kezdeményezi a Dunavarsányi Sportpálya (2336 Dunavarsány, Halász Lajosné utca 24-26. hrsz: 461, 462, 469, 470) kerítésének felújítását és a Halász Lajosné utca mentén 22 db új burkolt parkoló építését.

b) megbízza az Ézsiás és Társa Építőipari és Kereskedelmi Bt-t (2336 Dunavarsány, Nagyvarsányi utca 39.) - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel - a Dunavarsányi Sportpálya kerítés felújításának és 22 db új parkoló építésének kivitelezési munkálataival bruttó 15.416.949.- Ft értékben az építmény felújítás költséghely terhére.

c) felhatalmazza a Polgármestert az Ézsiás és Társa Bt-vel (2336 Dunavarsány, Nagyvarsányi utca 39.) a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **11. Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás kiadására**

**Bóna Zoltán polgármester:** Ez a rendeletünkben általában polgármesteri jogosítványként van, de ezt most behoztuk a testület elé, mert nagy dologról van szó. Átadja a szót Vella Zoltánnak.

**Vella Zoltán osztályvezető:** Egy kiváltásra kerül sor a szennyvíztelep környezetében. A V8-as terület és a szennyvíztelep között vinnének egy új 120 voltos vezetékot, a másik oldalon pedig leszerelésre kerül. Ez egyelőre csak az engedélyhez való hozzájárulás. Tartalmazza, hogy a kártérítésre igényt tart az önkormányzat. A kivitelezésnél szintén meg kell majd megint kérni az engedélyt. Jegyző Úrral közösen állítottuk össze. Elsőnek egy szerződéssel lepett meg minket az ELMŰ. Mi mondtuk, hogy csak és kizárólag nyilatkozatot vagyunk hajlandóak kiadni a törvénynek megfelelően, és megfogalmaztuk ezt a tulajdonosi hozzájárulást, beletéve azokat a biztosítékokat, amik szükségesegek.

**Bóna Zoltán polgármester:** Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

### **56/2013. (IV. 9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti, az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Dunavarsány helység 036/39, 036/51, 036/52, 038/1, 4509, 4675, 4679 helyrajzi számú ingatlanokat érintően közcélú hálózati létesítmény és biztonsági övezetének létesítéséhez kiadandó tulajdonosi nyilatkozatot változatlan tartalommal és szövegezéssel elfogadja.

b) felhatalmazza a polgármestert az a) pont szerinti tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

*A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Bóna Zoltán polgármester:** Köszönöm szépen a mai ülésen való megjelenést, a testület zárt keretek között folytatja a munkáját, a nyílt ülést bezárom. /19<sup>35</sup>/

*A jegyzőkönyv 19<sup>35</sup> órakor lezárásra kerül.*

K.m.f.

**Bóna Zoltán**  
polgármester

**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

**Mekler Andrea**  
képviselő

**Száger Gyula**  
képviselő